

Domanda per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione per le abitazioni ai sensi dell'art. 11 della legge n. 9 dicembre 1998 n. 431 - annualità 2020,

Al Sig. Sindaco del Comune di SPINAZZOLA

[Da presentare a mano al protocollo del Comune o spedire a mezzo raccomandata A.R. per farla pervenire entro e non oltre il 15/03/2022]

Il/La sottoscritt_____

Cognome	
Nome	
Data Nascita	
Luogo Nascita	
Codice Fiscale	
Residente in	Spinazzola
Indirizzo	
Telefono	
Cellulare	

CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2020,

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

DICHIARA

- Di essere Cittadino/a italiano/a
- Di essere separato/a legalmente e/o divorziato/a
- Di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- Di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea in possesso di titolo di soggiorno valido per l'anno 2020;

- che nel corso dell'anno 2020 ha condotto in locazione, in Spinazzola, come abitazione principale, l'immobile in:

Via /P.zza _____, n. _____, dal ___/___/2020 al ___/___/2020 quindi per un totale di mesi _____ (12 se intero anno) ad un **canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) €** _____ (Indicare il Canone contrattuale annuo)

come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti, regolarmente registrato, per il 2020, al netto degli oneri accessori.

[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)]

² dal ___/___/2020 al ___/___/2020 quindi per un totale di mesi <input type="text"/> (la somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12)
ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) € <input type="text"/> (dell'eventuale 2° contratto)

- che il/i soggetti locatari non hanno, con il sottoscritto, vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado (figlio/a-padre-fratello-sorella-nonno-nipote del richiedente e della moglie) o di matrimonio con il locatario
- che l'abitazione citata ha una consistenza di:

N.ro Vani **Superficie complessiva in metri quadri** **Ascensore** **Riscaldamento**

- che l'abitazione ha le caratteristiche di edilizia economica e popolare con una superficie non superiore a mq 95;
- L'abitazione condotta in locazione non trovasi in zona di pregio, come definito da accordi comunali ai sensi dell'art.3, c. 3 della L. n. 431/98 e decreti ministeriali attuativi del 5/3/99, art.1, e del 30/12/2002, art.1, c. 2
- che il **Contratto** di locazione, è di tipo:

<input type="checkbox"/>	Concordato 431/98
<input type="checkbox"/>	Libero 431/98

- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di
1 _____/2 _____

N° di Registrazione :	1 _____	2 _____
Data di Registrazione:	1 _____	2 _____

- ¹ che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2020** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- ² che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2020** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi ARCA, case parcheggio), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti per l'anno 2020;
- che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare risulta essere titolare, per l'anno 2020, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo nel Comune di Spinazzola come da L.R 10/14;
- di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno **2020**, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;
- Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio **Nucleo Familiare** è composto da:

- Numero figli a carico (figlio a carico è il minore, o il maggiore di età che non superi il reddito stabilito dalla legge)
- Numero altri componenti (moglie, genitori, zii, figli non a carico-altri da Stato di Famiglia escluso il Richiedente)

Per il Reddito di Cittadinanza DICHIARA

- di non aver beneficiato per tutti i 12 mesi dell'anno 2020 della quota destinata all'affitto del cosiddetto Reddito di Cittadinanza di cui al D.L. 28 gennaio 2020, n.4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2020, n. 26 e s.m.i.

oppure, in alternativa

- di aver ricevuto € _____ al mese per _____ mesi per un totale di € _____ nell'anno 2020 come **Reddito di Cittadinanza**

Obbligatorio per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore al 90% (cioè quando il risultato della divisione: CANONE ANNUO/REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO è maggiore di 0,90

- Il sottoscritto dichiara di ricevere il sostegno economico da:

	SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI SPINAZZOLA
	FONTE
	PERSONA: _____
	(indicare: Nome, Cognome, Indirizzo, Città, Codice Fiscale e Reddito dichiarato della persona nella sua dichiarazione dei redditi: UNICO/CUD/730

A sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione e per evitare eventuali controlli d'ufficio allega i seguenti

documenti:

[barrare il riquadro se è stato allegato il relativo documento]

	Documento di Identità in corso di validità;
	Copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
	Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto relativa all'anno 2020;
	Copia della dichiarazione dei redditi (Mod. Cu-730-Unico) di ciascun componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2020 e dichiarati nel prospetto riepilogativo seguente;
	Copia della visura catastale o cartella di pagamento della TARI da cui risultino i mq. utili dell'alloggio condotto in locazione;
	Copie ricevute pagamento del canone per l'anno 2020;
	Copia dell'attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione Europea (per i cittadini dell'Unione Europea);
	TITOLO DI SOGGIORNO VALIDO PER L'ANNO 2020
	Documentazione attestante l'importo totale ricevuto come Reddito di Cittadinanza e il numero di mesi dell'anno 2020 nei quali lo si è ricevuto;
	OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore all'90%, a secondo quanto dichiarato: <ul style="list-style-type: none">• Dichiarazione del soggetto richiedente attestante la fruizione di assistenza da parte dei Servizi Sociali del Comune, oppure• Oppure dichiarazione del soggetto richiedente relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone• nel caso in cui il richiedente dichiara di ricevere sostegno economico da altro soggetto, indicazione delle generalità di quest'ultimo e autocertificazione del medesimo che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del reddito percepito dall'intero nucleo familiare di appartenenza, che deve risultare congruo rispetto al canone versato.• Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione
	Modulo banca con l'indicazione IBAN su cui effettuare l'accredito;
	Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione;

OBBLIGO DI COMPILAZIONE COMPLETO CON INDICAZIONE DI TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE CON I RELATIVI REDDITI

Il/La sottoscritt DICHIARA che la SITUAZIONE REDDITUALE COMPLESSIVA DEL NUCLEO FAMILIARE (da Stato di Famiglia) RIFERITA ALL'ANNO 2020 è:

[N.B. il Reddito di riferimento è il reddito annuo COMPLESSIVO per l'anno 2020, come risultante dalle rispettive dichiarazioni dei redditi (CU/730/UNICO/2021) - Per Reddito annuo COMPLESSIVO, ai sensi del D.Lgs.109/98, di ogni componente del nucleo familiare dovrà essere utilizzato, si esemplifica, per il modello CU 2021, nel quadro dati fiscali. Il rigo 1° il rigo 2- Dati Fiscali, per il modello 730/3 il rigo 11, per il modello Unico PF 2021 il rigo RN1 del Quadro RN o il rigo LM8 del quadro LM (per i contributi minimi) e/o il rigo R11 del quadro RD, a cui vanno aggiunti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (come a d esempio l'Assegno di mantenimento, l'Indennità di Accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse].

(1) COGNOME E NOME di tutti i componenti del nucleo familiare	(2) DATA DI NASCITA	(3) REL.DI PAR.	(4) CODICE FISCALE	REDDITI PERCEPITI NELL'ANNO 2020					(10) TOTALE REDDITI
				(5) REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE O EQUIPARATO (Dipendenti- Casalinghe)	(6) REDDITO DA LAVORO AUTONOMO O ASSIMILATO	(7) REDDITO DA FABBRICATI E TERRENI	(8) emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (come ad esempio gli Assegni di mantenimento, Indennità di Accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse	(9) STATO DI DISOCCUPAZIONE DIS = Disoccup. CAS = Casalinga STU = Studente	
				+	+	+	+	=	

(1) Riportare cognome e nome di tutti i componenti del nucleo familiare anche quelli con Reddito 0.

(3) Riportare la relazione di parentela: **R=richiedente; CG=coniuge; F=figlio/a, P=padre; M=madre, CN=convivente; A=altro convivente a qualsiasi titolo.**

(9) Se il componente del nucleo familiare è maggiorenne scrivere DIS se nell'anno 2020 è stato disoccupato; CAS se casalinga STU se Studente.

(AVVERTENZE: Ai fini di una rapida istruttoria della presente istanza, per evitare errori e le conseguenti sanzioni civili e penali, si consiglia di allegare copia della Dichiarazione dei Redditi (Mod. cud/730/UnicoPF 2021) di ciascun componente del nucleo familiare presente nello Stato di Famiglia.)

Nota bene: L'istanza sarà esclusa dall'elenco degli aventi titolo al contributo in caso di incompletezza nella compilazione della presente istanza;

Con la sottoscrizione autorizza il trattamento dei dati riportati nell'intera domanda ai sensi delle vigenti disposizioni.

Il sottoscritto/a consapevole che i dati riportati nel presente modulo sono veri e documentabili su richiesta del Comune e a conoscenza inoltre che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e nel caso in cui tali informazioni risultano essere mendaci che verranno applicate nei suoi riguardi le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché l'esclusione dai benefici, dichiara che tutto quanto riportato nel presente modulo a pagina 1, pagina 2, pagina 3 e pagina 4, corrisponde al vero;

_____ lì, _____

Firma del dichiarante

(È obbligatorio firmare ed allegare copia del documento di riconoscimento)